**ZARZĄDZENIE Nr 36.2023**

**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 15 maja 2023 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Złotów przeznaczonych do zbycia w obrębie Święta**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **zarządzam, co następuje**:

1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

## Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni oraz poprzez:

### umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,

### umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.

# Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.

# Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW**

**przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poz.** | **Oznaczenie nieruchomości** | | | | | | **Opis** | **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania** | **cena w zł** | **Forma zbycia** | **Termin zapłaty** |
|  | **wg ewidencji gruntów** | | | **wg KW** | |
| **miejscowość** | **obręb** | **nr działki** | **pow. /ha/** | **udział** | **nr** |
| 1 | Święta | Święta | 639/2  639/3  639/4  639/5  639/6  639/7 | 0,0114  0,0083  0,0012  0,0008  0,0101  0,0018  0,0336 | 1/1 | brak | Nieruchomość położona w miejscowości Święta gm. Złotów, w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i zagrodowej.  Dostęp do sieci uzbrojenia: sieć elektroenergetyczna przebiega w sąsiedztwie – linia napowietrzna. Teren działek łącznie: wąski pas, pojedyncze działki posiadają kształt zbliżony do trójkąta albo prostokąta. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren dz. nr 639/2 oznaczony jako US – teren usług sportu i rekreacji oraz dz. nr 639/3 -639/7 oznaczony jako 2.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej [[1]](#endnote-1) | brak | 04737,84  03310,87  00478,68  00319,12  04028,89  00718,02  13593,42 | rokowania przeprowadzone z właścicielem  nieruchomości przyległej dz. nr 641/19 - 641/24, 641/31 – 641/33, na poprawę  warunków jej zagospodarowania | przed zawarciem umowy notarialnej |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni | od | 2023.05.17 | do | 2023.06.06 |
| Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu | od | 2023.05.17 | do | 2023.06.27 |
| W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie udostępniona do sprzedaży w formie określonej powyżej. | | | | |
| Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor Urzędu Gminy w Złotowie do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu Gminy Złotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: [ewa.pulit@gminazlotow.pl](mailto:ewa.pulit@gminazlotow.pl) | | | | |

1. „miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Święta” -uchwała XLV/441/22 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2022 roku [↑](#endnote-ref-1)